

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DIAKOVEJ

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Diakovej č. 5/2021, konaného dňa 24. septembra 2021 o 18 h v zasadačke Obecného úradu v Diakovej

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Hostia: občania Diakovej podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia OZ:

- 1) Otvorenie
- 2) Volba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia
- 4) Diskusia o pozemných komunikáciách v Diakovej
- 5) Návrh VZN o chove zvierat na území obce Diaková
- 6) Rôzne
- 7) Diskusia
- 8) Záver

Priebeh zasadnutia OZ:

- 1) Zasadnutie Obecného zastupiteľstva č. 5/2021 **otvoril a viedol starosta obce p. Miroslav Haverla**, ktorý na ňom privítal všetkých prítomných. Nakolko sú prítomní všetci poslanci OZ, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.
- 2) Starosta obce do návrhovej komisie navrhol poslancov OZ: RSDr. Viliama Murčeka a Ing. Miroslava Kováča, za zapisovateľa určil hlavného kontrolóra obce PaedDr. Branislava Kohúta a za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Martina Páleša a Ing. Martu Svitačovú. Menovaní boli jednomyselne schválení hlasovaním.
- 3) Starosta obce navrhol **program rokovania**, ktorý prítomní poslanci schválili jednomyselne hlasovaním.
- 4) Starosta obce uviedol **diskusiu o pozemných komunikáciách v obci**, konkrétnie o parcele KN C č. 161, ceste na Slnečné lány. Starosta prítomných informoval, že obec na cestu peniaze nemá, verejné financie sú ohrozené hlavne ako dôsledok výpadku v súvislosti s ochorením COVID-19, nevládali by sme splácať ani splátky príp. úveru. Ing. Miroslav Kováč vyzval prítomných na ľudskosť a slušnosť

počas rokovania a diskusie. Ing. Juraj Szépé sa pýtal, či sa v prípade schvalovania Územného plánu Slnečných lánov vyruboval poplatok za rozvoj obce alebo nie. Tiež sa vyjadril, že podľa stavebného zákona je pri veľkých stavbách možné vydať stavebné povolenie len na stavbu, ktorá je pripojiteľná na komunikáciu, tak je to aj v kolaudačnom konaní. Informoval sa, či bola vydané stavebné povolenie na Slnečné lány a ak áno, ako ide obec postupovať v zmysle stavebného zákona - logiku dáva, že obec má budovať cesty postupne. Tiež ho zaujímalo, či sú pripravené projekty, ak by boli financie? Starosta obce mu odpovedal k poplatku za rozvoj obce, že bol vyrubený, stavebné povolenie bolo vydané a obec bude postupovať tak, že sa nebude kolaudovať, kým nebude vybudovaná cesta. Počas diskusie viackrát hlasným vykrikovaním rušil priebeh zasadania p. Pedan, ktorý bol hlavným kontrolorom upozornený na dodržiavanie poriadku v miestnosti a potrebu sa o slovo hlásit. Ďalší sa do diskusie prihlásil Ing. Marek Beňo, vlastník pozemku na Slnečných lánach, ktorý sa informoval na spôsob, akým bude použitý už uhradený poplatok na rozvoj obce? Ing. Kováč ho informoval, že o konkrétnom použití poplatku rozhodne obecné zastupiteľstvo a nemusí to byť práve na cestu na Slnečné lány. Na to reagoval p. Rejko, ktorý býva pri Hlbokej ceste. Uviedol, že on i jeho susedia sa skladali cca 2.000,- - 2.500,- € na kanál a ďalších cca 1.500,- € na cestu. Teraz po nej chodia nákladné autá na Slnečné lány, ktoré tam nemajú čo robiť. „M sme tam investovali 6.000,- € každý sused, platili sme príspevok obci a za to máme neustále prach, je to neúnosné, tam sa nedá jestvovať.“ Ďalší vystúpil Ing. Miroslav Kováč, ktorý sa prítomným predstavil ako poslanec a predseda stavebnej komisie OZ. Uviedol, že jeho sa tiež dotklo, že si niekto uhradený poplatok zo rozvoj nárokuje alebo osobuje podľa svojich predstáv. Keď sa nastáhalo do Diakovej, poplatok za rozvoj zavedený ešte neboli, ale každý vtedy platil 6.000,- až 6.500,- €, jeho firma 30.000,- € za pripojenie haly ku kanalizácii, 250 m, čo neboli malé peniaze a dali to obci za 1,- €. Ďalej uviedol, že aj on čaká na cestu k športovej hale 7 rokov a má tiež právo žiadať o časť z toho príspevku na rozvoj. Prítomných ďalej informoval, že aj stavebná komisia OZ, aj obecné zastupiteľstvo sa cestami v obci zaoberalo na júnovom zasadnutí OZ, bola vypracovaná Informatívna správa, s ktorou prítomných

oboznámil. Tiež informoval, že architekt p. Klein vypracoval projekt na cesty, že tátó projektová dokumentácia spína požiadavky na verejné obstarávanie. Dodal, že treba v tejto veci postupovať reálne a spravodlivo, neuprednostňovať osobné záujmy, ale záujmy obce a vec riešiť v etapách a postupne. Ďalším diskutujúcim bol p. Martin Klimas, ktorý sa pýtal, ako je to s kolaudáciou vodovodu a ostatných vecí na Slnečných lánach a aký bude postup. Starosta obce mu odpovedal, že t. č. je kolaudácia zastavená do odstránenia nedostatkov. Na to sa vyjadril p. Klimas, že laicky sa domnieva, že TURVOD si vodovod nepreberie. J. Szépé k tomu dodal, že dá sa kolaudovať aj bez toho. V diskusii pokračoval p. Mydlo - zástupca investora Slnečných lánov, ktorý tvrdil, že prerušenie kolaudácie nie je kvôli nedostatkom a že kolaudovať sa dá samostatne (voda, kanál), aj bez cesty 161. Do diskusie sa pridal p. Daniel Kontoš, ktorý podakoval Ing. M. Kováčovi za podané informácie a informoval sa, kedy prebehne verejné obstarávanie. Reagoval Ing. Kováč, že malo to byť 06/2021, teraz je 09/2021. Na to reagoval starosta obce, že ak by aj bolo ukončené verejné obstarávanie, nemáme financie. Zapojil sa p. Rejko, ktorý navrhuje vykonať prieskum trhu, aby sme vedeli PHZ. P. Klimas hovoril, že je možný aj taký spôsob, že vlastníci sa vyskladajú investorovi (p. Mydlo), on cestu vybuduje a stavebníkom ju odovzdá. Na to reagoval p. Mydlo v tom zmysle, že m dvaja to nevyriešime. V diskusii tiež vstúpil starosta obce, ktorý informoval, že keď sa ujal funkcie obecná pokladnica bola prázdna, momentálne sú mesačné výdavky vyššie ako príjmy a nevie, aké budú v ďalších mesiacoch podielové dane a obec si musí ponechať nejaké finančie aj ako rezervu, napr. na povodne a pod. Na to sa do diskusie prihlásila p. Lilgová, ktorá sa spýtala, že ak nie sú peniaze, tak aká bude postupnosť? Udeje sa niečo do konca roka? Či by sa pred zimou nevedeli poriešiť tie najhoršie veci, čo sa týka komunikácií? Zareagoval Ing. Kováč v tom zmysle, že diskusia je v slepej uličke a treba robiť PHZ (=predpokladanú hodnotu zákazky). Ing. Martin Páleš dodal, že dnes sme sa chceli baviť už o konkrétnej sume, bolo by dobré to doriešiť do decembrového OZ. Diskusia potom pokračovala: Ing. Kováč hovoril o právnom postupe k verejnemu obstarávaniu. Starosta obce reagoval, že nemôžeme ísť do verejného obstarávania, lebo

nedisponujeme potrebnými financiami. P. Rejko žiadal vykonať prieskum trhu. J. Szépe sa pýtal na rozpočet pozemných komunikácií v obci (720.000,- €; 791 bežných metrov cesty v šírke 5,5 m s chodníkom). Martin Sýkora sa informoval, na koho rozhodnutí je vykonať prieskum trhu a určiť PHZ. J. Szépe ďalej chcel vedieť, či je vydané stavebné povolenie na Hlbokú cestu (Ing. Kováč: že o tom ani nepočul.) MUDr. M. Okuliar hovoril o potrebe presviedčať ľudí, aby sa do obce prihlásili na trvalý pobyt. (Na to reagoval starosta, že sa to vyriešilo sčítaním ľudu.) P. Lilgová sa informovala, či sa nedá apelovať na tých, ktorí nie sú prihlásení na trvalý pobyt, aby prispeli. (Starosta obce - nevie ich ovplyvniť, chráni ich aj GPDR.) Pán Parvanov apeloval na vykonanie prieskumu trhu, pýtal sa na plán starostu. V tom ho podporil M. Sýkora, ktorý sa p. starostu pýtal konkrétnie, či vie zabezpečiť PHZ. (Starosta opakovane poukazoval na problém s financiami, avšak súhlasil s vykonaním prieskumu trhu a že do konca r. 2021 bude PHZ jasná.) Na to bola diskusia k touto bodu starostom obce ukončená.

- 5) Starosta obce uviedol **návrh VZN o chove zvierat**. Prihlásil sa p. Stupák, ktorý informoval o situácii u jeho suseda Štefana Košárika: pri ľahani vody zo studne šla čistá močovka, p. Košárik nedodržiava žiadne hygienické zásady a že verí, že problém s chovaním ošípaných sa podari vyriešiť. Odporúča vykonať rozbor vody zo studne, ktorý b. mohol byť dôkazom v ďalšom konaní. Vystúpila p. poslankyňa Anna Feldsamová, ktorá prezentovala prítomným VZN o chove zvierat z obce Biely Kostol. V bode vystúpil aj zástupca starostu RSDr. Viliam Murček, ktorý navrhol dať dohromady viaceré overené VZN z iných obcí a do 3 týždňov predložiť 1 návrh, príp. ho preveriť na Úrade verejného zdravotníctva v Martine. P.p. Feldsamová súhlasila, že sa týmto bude zaoberať ona.
- 6) **V bode rôzne** vystúpila p. poslankyňa Ing. M. Svitačová, ktorá požadovala informáciu o stave finančných prostriedkov. Starosta jej prislúbil aktuálny údaj zaslať. Ďalej sa prihlásil p. poslanec Ing. Martin Páleš, ktorý prítomných informoval, že v obci pri rodinnom dome Tomáša Klaudínyho vznikla **nová polná cesta** a že je to tam „čisté bahno“. Na to reagoval Ing. M. Kováč, že tam môže umiestniť tabule Zákaz vstupu, súkromný pozemok!, ale je predpoklad, že tieto zmiznú a bude to bez efektu. Reagoval aj starosta obce, že polícia v tomto nemá žiadne

kompetencie. PD Dražkovce by v tomto mohlo urobiť nejaké opatrenia, napr. poorať 6 m pás alebo prijať nejaké spoločné opatrenia. Ďalší vystúpil p. Stupák, ktorý sa pýtal, ako je to so zákazom státia pri jeho radovke. Starosta obce mu odpovedal, že zákaz státia tam nie je, aj keď dopravná značka je v pláne zakreslená. Reagoval na to Ing. M. Páleš, že značkou sa zatial nič nevyriešilo. Do diskusie sa prihlásil PaedDr. Branislav Kohút, ktorý prítomným predniesol **Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 1/2021**. Poslanci ju hlasovaním jednomyselne vzali na vedomie.

- 7) Do diskusie sa prihlásil RSDr. Viliam Murček, ktorý sa venoval **problematike odpadu v obci**. Ukazovatele o komunálnom odpade, bioodpade a kuchynskom odpade spracoval do prehľadu (viď príloha), pretože doteraz sme nemali na obecnom úrade údaje o výprodukovanom odpade a možno by aj občania uvítali údaje o tonáži a cenách za odpad.
- 8) Po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia podakoval starosta obce p. Miroslav Haverla prítomným za účasť a piate zasadnutie OZ ukončil.

V Diakovej dňa 24. septembra 2021

Zapísal: PaedDr. Branislav Kohút

Miroslav Haverla

starosta obce

Ing. Martin Páleš

I. overovateľ

Ing. Marta Svitáčová

II. overovateľ