

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Mandatár: | Ing.arch.Vladimír Barčiak |
| Adresa: | Gerlachovská 9, 010 08 Žilina |
| IČO: | 30581109 |
| DIČ: | 1022859530 |
| IČ DPH: | SK1022859530 |
| V zastúpení: | Ing.arch.Vladimír Barčiak,
autorizovaný architekt, 0913 AA
odb.spôsob.osoba, reg.č.263 |
| Telefón: | 0903/554837 |
| E-mailová adresa: | barciak.ing.arch@gmail.com |
| Bankové spojenie,
peňažný ústav: | VÚB, a.s.,
pobočka Žilina |
| Číslo účtu: | 890645-432/0200 |
| IBAN: | SK1502000000000890645432 |
| BIC: | SUBASKBX |
| 2. Mandant: | Obec Diaková |
| Adresa: | Diaková 18, 038 02 Dražkovce pri Martine |
| IČO: | 00 648 370 |
| DIČ: | 2020591804 |
| V zastúpení: | Miroslavom Haverlom, starostom obce Diaková |
| Telefón: | +421915607767 |
| E-mailová adresa: | starosta@diakova.sk, podatelna@diakova.sk |
| Webová stránka: | www.diakova.sk |
| Bankové spojenie,
peňažný ústav: | Prima Banka Slovensko a.s. |
| Číslo účtu: | SK92 56 0000 0000 3000 536 001 |

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vykonanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Diaková podľa zák.č.50/76 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky č.55/2001 Z. z.

Čl. III

Záväzky zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať ako odborne spôsobilá osoba činnosti súvisiace s obstaraním územného plánu obce Diaková pre obec Diaková ako mandanta na jeho účet, v jeho mene, za odplatu, a to v termíne od začiatku doby platnosti tejto zmluvy do konca 60 dňovej lehoty po schválení územného plánu obce Diaková v obecnom zastupiteľstve obce Diaková. Túto lehotu môžu účastníci vzájomnou dohodou písomne

dodatkom k tejto zmluve predĺžiť.

2. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi odplatu za vykonávanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Diaková a náklady s tým spojené, ako je ďalej dohodnuté.

Čl. IV

Odmena mandátára, náhrada hotových výdavkov a spôsob platenia

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi za činnosť v bode III tejto zmluvy uvedenú odplatu v dohodnutej výške 6 250,00 € a 20% DPH (1 250,00 €), čo spolu činí 7 500,00 € slovom Sedemtisícpäťsto EUR.
2. Mandant bude znášať zo svojho aj hotové výdavky súvisiace s obstaraním vecí podľa tejto zmluvy.
3. Mandant sa zaväzuje platiť odplatu mandátárovi na základe ním predložených faktúr so splatnosťou do 14 dní ako splátky na celkovú odplatu. Splátky budú nasledovné:
 - 3.1 I.splátka vo výške 500,00 € a 20% DPH (100,00 €), čo spolu činí 600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa zverejnenia „Oznámenia o začatí obstarávania územnolánovacej dokumentácie“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.2 II.splátka vo výške 700,00 € a 20% DPH (140,00 €), čo spolu činí 840,00 € slovom Osemstoštyridsať EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa ukončenia „Prípravných prác obstarávateľa“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.3 III.splátka vo výške 600,00 € a 20% DPH (120,00 €), čo spolu činí 720,00 € slovom Sedemstodvadsať EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa vypracovania „Oznámenia o Strategickom dokumente ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.4 IV.splátka vo výške 600,00 € a 20% DPH (120,00 €), čo spolu činí 720,00 € slovom Sedemstodvadsať EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa vypracovania „Návrhu Zadania pre vypracovanie ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.5 V.splátka vo výške 650,00 € a 20% DPH (130,00 €), čo spolu činí 780,00 € slovom Sedemstoosemdesiat EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa schválenia „Zadania pre vypracovanie ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.6 VI.splátka vo výške 600,00 € a 20% DPH (120,00 €), čo spolu činí 720,00 € slovom Sedemstodvadsať EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa ukončenia „Vyhodnotenia pripomienok k návrhu ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.7 VII.splátka vo výške 500,00 € a 20% DPH (100,00 €), čo spolu činí 600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa obdržania „Záverečného stanoviska k Správe o hodnotení Strategického dokumentu ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.8 VIII.splátka vo výške 600,00 € a 20% DPH (120,00 €), čo spolu činí 720,00 € slovom Sedemstodvadsať EUR, bude fakturovaná mandátárom do 14 dní odo dňa vypracovania „Pokynov obstarávateľa k dopracovaniu návrhu ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.
 - 3.9 IX.splátka vo výške 500,00 € a 20% DPH (100,00 €), čo spolu činí 600,00 € slovom

Šesťsto EUR, bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „obdržania stanoviska OÚ Žilina OVaBP podľa § 25 zák.č. 50/76 Zb. v platnom znení k návrhu ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.

3.10 X.splátka vo výške 500,00 € a 20% DPH (100,00 €), čo spolu činí 600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „odovzdania materiálov do Obecného zastupiteľstva Diaková na schválenie ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.

3.11 XI.splátka vo výške 500,00 € a 20% DPH (100,00 €), čo spolu činí 600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „ukončenia prác po schválení ÚPN – O Diaková“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Diaková.

4. Ďalej sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že na žiadosť mandátára podloženú odôvodnením ich predpokladanej výšky poskytne mandant zálohy na hotové výdavky. Po použití a zúčtovaní predchádzajúcej zálohy môže byť poskytnutá ďalšia záloha na hotové výdavky. Mandatár po skončení činnosti vyhotoví celkové zúčtovanie a prípadný preplatok vráti mandantovi do 10 dní od skončenia činnosti.

Čl. V

Ďalšie ujednania

1. Mandatár bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že sa vyskytnú okolnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť jeho činnosť, upozorní na túto skutočnosť mandanta a vyžiada si od neho pokyny. Na žiadosť mandátára, aby pokyn bol potvrdený písomne, tak mandant urobí.
2. Mandatár má právo splniť svoje záväzky vyplývajúce preňho z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, ale za splnenie mandátu zodpovedá výhradne sám mandatár.
3. Mandant bude mandátárovi včas poskytovať všetky informácie potrebné pre jeho činnosť.

Čl. VI

Plnomocenstvo

1. Mandant, Obec Diaková, udelí mandátárovi písomnú plnú moc súčasne s podpisom tejto zmluvy.
2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený a odborne spôsobilý zástupca obstarávateľa a konať bude v mene a na účet mandanta. Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

Čl. VII

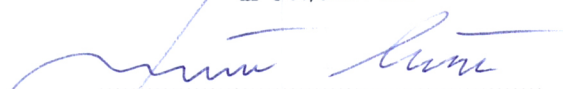
Záverečné ustanovenia

1. Mandatár je viazaný mlčanlivosťou o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy dozvie. Zbaviť ho tejto mlčanlivosti môže len mandant.
2. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
4. Túto zmluvu môže každá zo zmluvných strán vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť vždy od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

5. Podaním výpovede nie je dotknutý nárok mandátára na alikvotnú časť odmeny a úhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré do dňa skončenia zmluvy mandátárovi vznikli.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Diakovej
dňa: 31.08.2021

Ing. Arch. BARČIAK Vladimír
Goralského 9
010 28 Žilina
☎ 041/5254 837


.....
mandatár

V Diakovej
dňa: 31.08.2021




.....
mandant

SPLNOMOCNENIE

Obec Diaková okres Žilina zastúpená **Miroslavom Haverlom**, starostom obce Diaková, IČO: 00 648 370, DIČ: 2020591804, Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s., číslo účtu: SK92 56 0000 0000 3000 536 001 ako splnomocniteľ aj ako mandant

splnomocňuje

Ing.arch. Vladimíra Barčiaka, autorizovaného architekta 0913 AA, r.č. 511118/320, bytom Gerlachovská 9, 010 08 Žilina, IČO: 305 811 09, DIČ: 1022859530, IČ DPH: SK 1022859530 ako oprávnenú osobu podľa preukazu odbornej spôsobilosti vydaného MDVaRR SR, reg.č.263 zo dňa 26.10.2011 aj ako mandatára, aby ju vo veci:

**výkonu činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní
územného plánu obce (ÚPN – O) D i a k o v á**
podľa zák.č.50/1976 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky 55/2001 Z. z.

pred všetkými subjektami, orgánmi štátnej správy a samosprávy zastupoval. Toto splnomocnenie udeľuje podľa § 568 Obchodného zákonníka, podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, správneho poriadku, katastrálneho zákona a to aj v prípade, kde sa podľa procesných aj podľa hmotnoprávných právnych noriem vzťahujúcich sa na vec vyžaduje osobitná plná moc. Najmä ho splnomocňuje na jednanie, podávanie vyjadrení, podpisovanie zápisníc, záznamov a iných úradných dokumentov, ich preberanie a doručovanie a k všetkým úkonom s vecou súvisiacich.

V Diakovej, dňa 31.8.2021



Splnomocniteľ
(mandant)
Obec Diaková
zastúpená
Miroslavom Haverlom
starostom obce Diaková

Splnomocnenie som prijal.

V Diakovej, dňa 31.8.2021

Ing. Arch. **BARČIAK Vladimír**
Gerlachovská 9
010 08 Žilina
041/5254 837

Splnomocnenec
(mandatár)
Ing.arch. Vladimír Barčiak
autorizovaný architekt 0913 AA
odborne spôsobilá osoba, reg.č.263